

Referat af afdelingsmødet i afd. 40

Fredag den 8. maj 2015 kl. 19.00

Syrensalen, Vejlbj-Risskov Hallen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning og driftsbudget.
 - A. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde
 - B. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år
3. Behandling af indkomne forslag.
4. Valg
 - A. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen.
På valg er: Hanne Skjerbæk og Else Marie Hansen
 - B. Valg af 3 suppleanter til afdelingsbestyrelsen.
På valg er: Ole Andersen
5. Eventuelt.

Antal fremmødte: 71

Antal stemmer: 114

Repræsentanter fra AAB: Arne Tollaksen og Mads Kjær Birk

Repræsentanter fra Hovedbestyrelsen: Peter Kragballe

Varmemester Michael Bavnshøj

Referent: Else Marie Hansen

Ad. 1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Peter Kragballe, som blev valgt uden modkandidat.

Stemmeudvalg:

Allan Pedersen

Erik Olesen

Niels Pedersen

Mads

Ad. 2 A beretningen ved formanden.

Formanden gennemgik den skriftlige beretning, som alle har modtaget sammen med budgettet og forslagene.

Under punktet brand uddybede han de seneste hændelser: Vedkommende blev set tænde ild til et træ en sen aften, hvorefter politiet blev tilkaldt. Sagen er nu sendt til advokat. Beretningen blev herefter sat til debat:

Ellen Kjeldsen:

Vil gerne vide, hvornår de nye vinduer mod nord bliver isat?

Erik Møller svarer:

Desværre er der lang leveringstid på vinduerne, så det bliver nok først til efteråret.

Beretningen blev herefter vedtaget.

Ad. 2 B

Arne Tollaksen gennemgik budgettet, i år uden huslejstigninger.

Allan Pedersen:

Kan ikke se at der er nye køkkener på vores PV skema.

Svar:

AAB anbefaler at nye køkkener ikke er på PV skemaet, da der er mulighed for selv at indsætte nye køkkener på råderetten og at det er mange forskellige ønsker om udformningen af køkkener.

Hvis det igen skal på PV skal der komme et forslag om dette på et senere afd. møde.

Budgettet blev herefter vedtaget.

Ad. 3 Indkomne forslag.

Forslag nr. 1

Flere P-pladser ved blok A

Da afdelingen ikke råder over mere jord, er det ikke muligt at etablere de ønskede p-pladser.

Forslaget blev trukket.

Forslag nr. 2

Instalering til vaskemaskine i alle lejligheder eller bevare dem der er blevet lavet.

Som det er nu skal man selv betale for instalering af vaskemaskine, da afdelingen stiller vaskemaskiner til rådighed i kælderen. Ved fraflytning skal man ikke reetablere.

Bestyrelsen går ikke ind for forslaget.

Forslaget forkastet.

Forslag nr. 3

Flytning af fliser og nyt gulv.

Da arbejdet blev vedtaget på sidste møde og lige er sat i gang bedes forslaget trækkes

Forslaget blev trukket.

Forslag nr. 4

Nyt køkken med betaling af opsparing fra vedligeholdelse konto.

Det er ikke muligt at stemme om forslaget, da vedligeholdelseskontoen ikke kan anvendes til det. Arbejdet vil kunne foregå via råderetten.

Forslaget blev trukket.

Forslag nr. 5

Jeg kunne godt tænke mig, at der blev sat ryglæn på alle vores bord-/bænkesæt.

Bestyrelsen kan ikke gå ind for forslaget, da mindst halvdelen af vores bord-bænke sæt allerede har ryglæn.

Forslaget blev forkastet.

Forslag nr. 6

Anmodning om flere træer og buske.

Der er ikke tale om et forslag men en forespørgsel, dvs. at "forslaget" skal behandles under eventuelt.

Forslaget blev trukket.

Ad. 4 A

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Hanne Skjerbæk og Else Marie Hansen

Begge blev genvalgt.

Ad. 4 B

Valg af bestyrelsessuppleanter:

1. Suppleant: Hanne Andersen
2. Suppleant: Bente Mikkelsen
3. Suppleant: Ole Andersen

Disse blev valgt.

Ad. 5

Eventuelt:

Eja Tække vil gerne rose vores havemand, parken bliver holdt flot, men hun vil meget gerne have flere træer og buske, særlig foran blok A ved nr. 7-8-9.

Knud Kristensen mangler også buske foran blok B, det er ikke nemt at find læ og ugenerthed.

Ellen Kjeldsen vil gerne rose vores ansatte for et flot arbejde og beder Michael om at tage rosen med hjem til dem.

Erik Møller vi har desværre været nødt til at fælde flere træer pga. af råd, vi skal også passe på med for store træer for tæt på lejlighederne, da de tager lyset.

Men kom med forslag til bestyrelsesmøderne og vi vil kigge på det sammen, der er penge sat af på vores PV.

Ole Andersen når nu nye køkkener ikke står på PV, hvad så når de bliver slidte?

Svar: AAB anbefaler at udskiftning over råderetten. Der skal stilles et forslag for at få det på PV.

Marlene Rasmussen vil gerne stille forslaget nu.

Svar: Dette kan ikke lade sig gøre under eventuelt, det skal indsendes til et afd. møde.

Da der ikke var flere bemærkninger afsluttede Erik Møller mødet, og takkede for god ro og orden.

Else Marie Hansen
Referent

Peter Kragballe
Dirigent

Erik Møller Nielsen
Formand