

Bestyrelsesmøde onsdag den 3. februar 2016

Afd. 40

Afbud fra Hanne.

Dagsorden:

1. Møde med inspektør Erhardt
2. Møde med inspektør Mads Birk
3. Besøg af vores nye tilforordnede Bettina Grumsen fra hovedbestyrelsen
4. Godkendelse af referatet for Januar
5. Økonomi
6. Klager
7. Vinduer
8. Genhusning
9. Eventuelt

Referat:

1. Møde med inspektøren Erhardt: Angående vores PV til brug for budgettet 2017, vi gennemgik den sammen og der var enkelte linjer vi enten rykkede frem eller tilbage. Vi kan se virkningen ved budgetmødet inden vores afdelingsmøde den 4. maj. Desuden har Erhardt overtaget byggeriet på trekanten fra Arne Tollaksen, som er fratrukket sin stilling. Der mangler stadig lidt inden vi helt er i mål med planerne.
2. Møde med Mads Birk: Vi fik en kort gennemgang af varmerenoveringen, det går nu noget hurtigere ind i starten. Der er problemer med installationerne af opvask og vaskemaskinerne, der tidligere har fået jord fra de gamle vandrør, dette kan ikke lade sig gøre med de nye vandrør, da de ikke er af metal hele vejen til jord. Vi er ved at undersøge hvad vi eventuelt kan gøre ved problemet.
3. Det er godt for alle parter at kende hinanden inden vores afd. møde, derfor var Bettina inviteret.
4. Referatet blev godkendt.
5. Økonomien ser fint ud, der er overskud på næsten alle poster i regnskabet for 2015.
6. Klagerne gennemgået, de fleste er gengangere.
7. Det går stadig planmæssigt med vindues udskiftningen, dog kniber det med fugningen at følge med.
8. Der er nogle få der kan blive genhuset under udskiftningen af varme og vandrørene, men kun alvorligt syge beboere.
9. Vi mødes kl. 9.00 på søndag, Erik har bedt nogle af lejerne af carportene om brug af dem denne formiddag.