

Bestyrelsesmøde onsdag den 6. marts 2019

Afd. 40

Alle til stede.

Referent: Else Marie

Dagsorden:

1. Godkendelse af referatet fra februar.
2. Økonomi kontrol
3. Eftersyn af nordvendte vinduer.
4. Klager
5. Fastelavn
6. Orientering
7. Eventuelt

Referat:

1. Referatet godkendt og underskrevet.
2. Budgettet gennemgået, ser fornuftigt ud. Vi har nu fået første regning for glatførebekæmpelse, den lyder på 30.000,00 kr. for 12 gange saltning og 2 gange snerydning, vi sparer så for tilkaldevagt af vores egne ansatte.
3. Vi skal finde 10 lejligheder, hvor de nordvendte vinduer skal gennemgås af forsikringsselskabet. Disse 10 lejligheder er fundet.
4. Klagerne gennemgået. Vi vil ikke i fremtiden, som bestyrelse tage stilling, om klagerne er relevante, da vi jo ikke selv oplever hændelserne, og derfor ikke kan vide om klagerne er relevante.
5. Vi afholdte i år fastelavn sammen med afd. 41, det forløb godt, og vi vil også fremadrettet holde det sammen.
Afd. 40 fastholder, at skal man afhente billetter i det tidsrum, som er afsat til dette. Ved man i forvejen, at man er forhindret, skal man inden datoen, ringe til bestyrelsen for en anden aftale. Fremadrettet vil der ikke blive uddelt billetter, hvis man ikke deltager i tøndeslagningen.
6. Vi undersøger/prøver allerede i år, at gå i gang med processen med de nye lejlighedsdøre, første etape kan så blive monteret allerede sidst på året, og resten i løbet af foråret 2020, hvis vi beslutter os for dette på det kommende afdelingsmøde. Den sidste 1/3 af betalingen skal så først falde i 2021 og vil derfor ikke give huslejestigning selv om vi fremrykker udskiftningen. Der er nu monteret nye udluftningsventiler i alle lejligheder, de er heldigvis støjsvage i modsætning til de gamle.
7. Vi har en bil stående uden nummerplader på p-pladsen ved blok A, dette er ikke lovligt, og den bedes fjernet hurtigst muligt.